

Grundejerforeningen Klitrosebugten. Referat.

Generalforsamlingen 28. september 1981 i Måløv. Kl. 20.

---

Ad 1. Valg af dirigent.

Fr. Vivian Larsen blev valgt og konstaterede generalforsamlingens lovlige indkaldelse.

Ad 2. Beretning fra Bestyrelsen.

Formand Hans Larsen: Fordelingen af posterne i Bestyrelsen har været uændret i forhold til det foregående år.

Der har været afholdt 4 bestyrelsesmøder. Arbejdet har i det væsentlige drejet sig om:

- a. Placering af defekt skurvogn.
- b. Placering af campingvogne. Bestyrelsen er ikke i tvivl om, at indregistrerede campingvogne må befinde sig på de respektive ejeres grunde, men er i tvivl om, hvorvidt ikke-indregistrerede campingvogne i forfalden tilstand og tilfældigt afsat kan siges at være i strid med deklARATIONEN eller anden bestemmelse.

d. Anvendelse af gamle byggematerialer.

For ovennævnte punkter gælder, at Bestyrelsen ikke vil skride direkte ind, med mindre den skønner, at forholdet er så klart, at det kan vurderes at blive accepteret som en retssag med rimelig udsigt til at blive vundet set fra Foreningens synspunkt.

Bestyrelsen har ikke i år modtaget ansøgninger om dispensationer fra deklARATION m.v. men Bestyrelsens grundholdning er, at man ikke vil give anbefaling til eventuelle ansøgninger.

- e. Fællesarealer. Besigtigelse med deltagelse af foreningens sagfører skete i november (1980). Tunnellen er blevet tilfredsstillende lukket.

Entreprenøren havde i foråret spurgt, om vejene var tilfredsstillende. Dette mener Bestyrelsen ikke de er, og det er nu aftalt mellem parterne, at man forsøger at få en udtalelse fra Trundholm Kommune.

- f. Postkasser. Der er stadig ureglementerede postkasser på vort stativ. Kun type LB-Modul må anvendes.

g. Jagtforeningen

har meddelt, at jægere, der måtte optræde enkeltvis, kun kan være krybskytter, idet Jagtforeningen sørger for, at kun større jagtselskaber får lov at udøve jagt.

- b. Der forelå forslag om container-ordning og afholdelse af generalforsamlinger på Odden, men forslagene var for sent indsendt og kunne således ikke behandles.

Kommentarer til beretningen.

Hr. Børge Bay spurgte, om campingvogne og skure ikke var samme problematik.

HL: Dette er bestyrelsen som sagt i tvivl om.

Hr. Bøgh Jensen mente, Postvæsenet havde pligt til at bringe brevene helt ud til hver grund.

HL: Dette er ikke tilfældet.

Fru Bay sammenlignede campingvogne med de i sin tid anvendte ud-rangerede godsvogne, og mente at sagfører burde konsulteres.

HL: Dette må Generalforsamlingen så opfordre til. Forholdet er ikke omtalt i deklARATIONEN.

Beretningen blev godkendt enstemmigt.

Ad 3. Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Kasserer Kay Rasmussen forelagde regnskabet. Det blev oplyst, at der er én restance, og denne er knyttet til en ejendom under tvangsauktion.

Overskud foreslås henlagt til vedligehold af veje.

Regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

Ad 4. Forslag fra Bestyrelsen.

a. Kontingent (uændret).

b. Budget. (udsendt).

Pkt. 4 blev enstemmigt vedtaget.

Ad 5. Indkomne forslag.

Hr. Bay forelagde sit forslag om vejskilte. Formanden lovede, at Bestyrelsen vil søge hos Politimesteren i Holbæk.

Ad 6. Valg af formand.

Hans Larsen genvalgt.

Ad 7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer.

Sune Pilgaard, genvalgt.

Fr. Lillian Brinks, nyvalgt.

Ad 8. Valg af suppleant til bestyrelsen.

Fru Bay, nyvalgt.

Ad 9. Valg af revisorer.

Fr. Karin Hammershøj og hr. Børge Bay, begge genvalgt.

Ad 10. Valg af revisorsuppleant.

Hr. Hammershøj, nyvalgt.

Ad 11. Eventuelt.

Forslag om salg af tang fra stranden. Formanden anførte, at dette i alle tilfælde må afvente, at vi overtager fællesarealerne.

En vejledende afstemning om at holde generalforsamling på Odden viste 8 stemmer for og 7 imod. Formanden bemærkede, at dette er en anden fordeling end tidligere set.

Man klagede over manglende poseafhentning og over manglende korrekt anbringelse af poserne i stativerne. Formanden lovede henvendelse til kommunen.

Det blev fremsat ønske om poser ved stranden. Formanden orienterede om, at man havde forsøgt at få dette, men kommunen forlanger kørselsmulighed helt frem til stativet.

Fru Lillian Brinks påtalte manglende renholdelse af omgivelserne ved Spar-købmandsbutikken.

Bestyrelsen